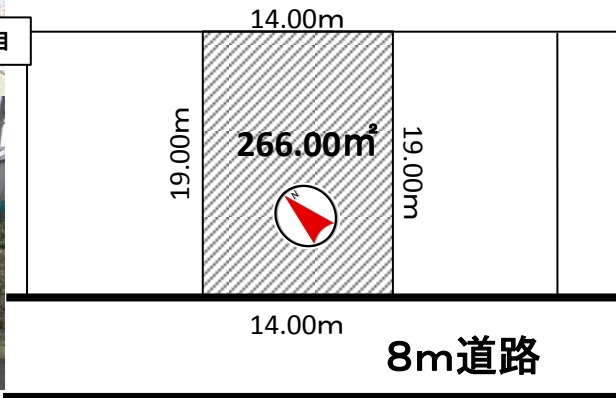


**値下げしました！バス停徒歩約1分！**  
**広場近くの南西向き土地です**

~~120万円~~  
 ↓  
**35万円**

緑豊かなトーマン団地。  
 自然に囲まれ、北海道の魅力たくさん！  
 新築住宅や別荘用地にオススメです。



物件種目	<b>売土地</b>		
用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	中央バス[緑ヶ原1丁目]停		
土地面積	266.00㎡ (80.46坪)	他に 私道面積	なし
	<b>35万円</b>	坪単価	0.4万円
物件所在地	石狩市緑ヶ原1丁目 76		
交通	「札幌ターミナル」駅・乗車約65分		
	中央バス「緑ヶ原1丁目」停まで徒歩約1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他の法令			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地(樹木有)	引渡日	即時
接道状況	南西側/8m公道に14.00m接する		
設備	北海道電力 上水道・集中浄化槽・LPG		
備考			



**ヤハタホーム**

北海道知事免許 石狩(2)第7466号  
 〒061-3208  
 石狩市花川南8条4丁目448番地  
 株式会社 ヤハタホーム  
 TEL (0133)77-5371 FAX (0133)77-5372

手数料	分かれ
取引態様	専任
ヤハタホーム	検索